



Organismo Público Descentralizado para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Nicolás Romero  
 Inventario de Bienes Inmuebles  
 Del 1 de enero al 30 de junio (de 2025)

Mód. Prop (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias					Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que acredita la Posesión (17)	Número de escritura y/o fecha de averas (18)	Número del registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Póliza			Depreciación			Comentarios (23)			
							Horte (8)	Sur (9)	Orta (10)	Fronte (11)	Tipo (23)												Número (24)	Fecha (25)	Vida Útil del Bien (27)	Porcentaje (28)	Importe mensual (29)	Acumulado por bien (30)				
1	1231	5	TERRENOS	TERRENO LA JOYA	CALLE GUADALUPE VICTORIA SN COL LA JOYA	NICOLAS ROMERO	40	40	50	50	2000	NA	SF	548,859.90	TERRENO	SD	NA	NA	NA	NA	DONACIÓN	SP	SN	SF	SF	SP	SP	SP	SP	SP	TRANSFERIDO POR EL AYTO. NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AMPAREN LA ADQUISICIÓN DEL BIEN	
2	1231	5	TERRENOS	TANQUE LOMA LARGA	CALLE LOMA LARGA SN COL LOMA LARGA	NICOLAS ROMERO	30	165	129.3	202	652.4	NA	1308/1972	118,836.28	TANQUE	SD	NA	NA	NA	NA	DONACIÓN	SP	SN	SF	SF	SP	SP	SP	SP	SP	SP	TRANSFERIDO POR EL AYTO. NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AMPAREN LA ADQUISICIÓN DEL BIEN
3	1231	5	TERRENOS	POZO LÁZARO CÁRDENAS	1ª CDA. LÁZARO CÁRDENAS SN COL. PROGRESO INDUSTRIAL	NICOLAS ROMERO	17	20.66	17	14	291.28	41.29	316/2001	17,500.00	POZO	SD	NA	NA	NA	NA	DONACIÓN	SP	SN	SF	SF	SP	SP	SP	SP	SP	SP	TRANSFERIDO POR EL AYTO. NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AMPAREN LA ADQUISICIÓN DEL BIEN
4	1232	8	OTROS EDIFICIOS	POZO PERITAS	CDA. 12 DE DICIEMBRE SN COL. HANO NACIONAL	NICOLAS ROMERO	14	14	15	15	210	100	SF	352,600.45	POZO	SD	NA	NA	NA	NA	DONACIÓN	SP	SN	SF	SF	SP	SP	SP	SP	SP	SP	TRANSFERIDO POR EL AYTO. NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AMPAREN LA ADQUISICIÓN DEL BIEN
5	1232	8	OTROS EDIFICIOS	POZO GUILLERMO PRIETO	CALLE GUILLERMO PRIETO SN COL. JUÁREZ CENTRO	NICOLAS ROMERO	7.2	8.5	14.00.07.90.00.50 Y 08.05	28.45	298.01	22.5	SF	334,486.64	POZO	SD	NA	NA	NA	NA	DONACIÓN	SP	SN	SF	SF	SP	SP	SP	SP	SP	SP	TRANSFERIDO POR EL AYTO. NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AMPAREN LA ADQUISICIÓN DEL BIEN
6	1232	8	OTROS EDIFICIOS	POZO SFÓN	CALLE GÓMEZ FARIAS SN COL. EL GAVILERO	NICOLAS ROMERO	5.4	15.70 Y 11.50	15.3	19.8	282.6	20	SF	451,708.50	POZO	SD	NA	NA	NA	NA	DONACIÓN	SP	SN	SF	SF	SP	SP	SP	SP	SP	SP	TRANSFERIDO POR EL AYTO. NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AMPAREN LA ADQUISICIÓN DEL BIEN
7	1232	8	OTROS EDIFICIOS	POZO MANAS	CAMINO A LAS MANAS SN COL. LA CONCEPCIÓN	NICOLAS ROMERO	20	20	20	20	400	NA	SF	272,145.70	POZO	SD	NA	NA	NA	NA	DONACIÓN	SP	SN	SF	SF	SP	SP	SP	SP	SP	SP	TRANSFERIDO POR EL AYTO. NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AMPAREN LA ADQUISICIÓN DEL BIEN
8	1232	8	OTROS EDIFICIOS	REBOMBO PROGRESO	CARR. A VILLA DEL CARBÓN SN COL. LA CONCEPCIÓN	NICOLAS ROMERO	17.35	12.84	10.68	10.55	153.41	27.89	SF	90,947.46	REBOMBO	SD	NA	NA	NA	NA	DONACIÓN	SP	SN	SF	SF	SP	SP	SP	SP	SP	SP	TRANSFERIDO POR EL AYTO. NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AMPAREN LA ADQUISICIÓN DEL BIEN
9	1232	8	OTROS EDIFICIOS	REBOMBO LIBERTAD	CDA. NICOLÁS BRAVO SN COL. LIBERTAD	NICOLAS ROMERO	19.60 Y 14.50	30.2	31.2	34.8	1087.68	NA	SF	128,135.80	REBOMBO	SD	NA	NA	NA	NA	DONACIÓN	SP	SN	SF	SF	SP	SP	SP	SP	SP	SP	TRANSFERIDO POR EL AYTO. NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AMPAREN LA ADQUISICIÓN DEL BIEN
10	1232	8	OTROS EDIFICIOS	TANQUE SAN ISIDRO	CALLE RODOLFO GARCÍA SN COL. SAN ISIDRO LA PAZ	NICOLAS ROMERO	21.87	22.4	34.31	33.77	753.58	345.25	03/12/1985	269,322.45	TANQUE	SD	NA	NA	NA	NA	DONACIÓN	SP	SN	SF	SF	SP	SP	SP	SP	SP	SP	TRANSFERIDO POR EL AYTO. NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AMPAREN LA ADQUISICIÓN DEL BIEN
11	1232	8	OTROS EDIFICIOS	POZO LIBERTAD	CALLE NICOLÁS ROMERO SN COL. JORGE JIMÉNEZ CIVIL	NICOLAS ROMERO	12.45	12.45	11	10.9	135.7	10.9	SF	148,239.84	POZO	SD	NA	NA	NA	NA	DONACIÓN	SP	SN	SF	SF	SP	SP	SP	SP	SP	SP	TRANSFERIDO POR EL AYTO. NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AMPAREN LA ADQUISICIÓN DEL BIEN
12	1232	8	OTROS EDIFICIOS	TERRENO	JAME NUNO SN COL. SAN DEONISIO	NICOLAS ROMERO	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA		PROPIEDAD PRIVADA	48.78	NA	SF	13,635.30	TERRENO	SD	NA	NA	NA	NA	DONACIÓN	SP	SN	SF	SF	SP	SP	SP	SP	SP	SP	TRANSFERIDO POR EL AYTO. NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AMPAREN LA ADQUISICIÓN DEL BIEN
13	1232	8	OTROS EDIFICIOS	TANQUE FRANCISCO SARABA	CALLE NOGALES SN COL. FRANCISCO SARABA	NICOLAS ROMERO	18.5	18.5	10.45	10.45	193.34	34.4	SF	87,871.59	TANQUE	SD	NA	NA	NA	NA	DONACIÓN	SP	SN	SF	SF	SP	SP	SP	SP	SP	SP	TRANSFERIDO POR EL AYTO. NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AMPAREN LA ADQUISICIÓN DEL BIEN
14	1232	8	OTROS EDIFICIOS	POZO ARCORIS	CALLE LANGOSTA SN FRACC. ARCORIS	NICOLAS ROMERO	20	20	20	20	400	20	SF	488,000.00	POZO	SD	NA	NA	NA	NA	DONACIÓN	SP	SN	SF	SF	SP	SP	SP	SP	SP	SP	TRANSFERIDO POR EL AYTO. NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AMPAREN LA ADQUISICIÓN DEL BIEN
15	1232	8	OTROS EDIFICIOS	TANQUE ELEVADO JUÁREZ	AV. JUÁREZ Y HERIBERTO GALEANA SN COL. JUÁREZ CENTRO	NICOLAS ROMERO	11.8	11.8	12.4	11.53	136.58	NA	SF	71,506.03	TANQUE	SD	NA	NA	NA	NA	DONACIÓN	SP	SN	SF	SF	SP	SP	SP	SP	SP	SP	TRANSFERIDO POR EL AYTO. NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AMPAREN LA ADQUISICIÓN DEL BIEN



